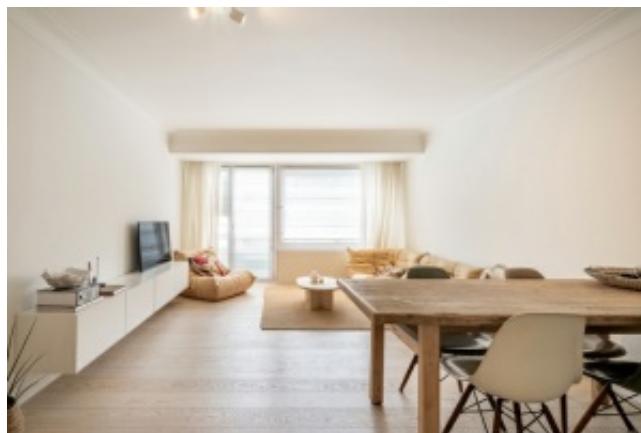


Mooi gerenoveerd centraal appartement

80 m² | 3 slaapkamers | 1 badkamer | terras
Ieperstraat 2, 8300 Knokke-Heist

€ 645.000



OMSCHRIJVING

Stijlvol gerenoveerd appartement met drie slaapkamers, vlak bij de Kustlaan in Knokke

Op een geëerde locatie in Knokke, vlak bij de prestigieuze Kustlaan, bevindt zich dit mooi gerenoveerde appartement met drie slaapkamers. Een ideale combinatie van hedendaags comfort, een praktische indeling en een uitstekende ligging.

Indeling:

De inkom leidt naar de lichte leefruimte met open keuken, die een aangename woonomgeving creëert. Verder beschikt het appartement over een praktische berging en een apart gastentoilet. Het slaapgedeelte omvat drie slaapkamers en een badkamer. Achteraan bevindt zich een terras, ideaal om in alle rust van het buitenleven te genieten.

Bovendien beschikt het appartement over een privaat kelderberging in het gebouw.

Een ideale opportuniteit voor wie comfortabel wil wonen of investeren op een toplocatie in Knokke.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

**Laura De
Vogelaere**
laura@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7910719
Adres	Ieperstraat 2, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1966
Renovatiejaar	2019
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	3
Verdiepingen	8
Opp.	80 m ²
Oriëntatie voorgevel	oost
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Keuken	Ja
Terras	1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Verwarming	individueel gas
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	195
Epc code	20130312-0001327696-00000002-5
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	D 
P-score	D 

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

**Laura De
Vogelaere**
laura@cambierdenil.be

 050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

**Laura De
Vogelaere**
laura@cambierdenil.be