

Penthouse hoekappartement - Tennis Gardens

232 m² | 4 slaapkamers | 4 badkamers | terras
Bronlaan 117, 8300 Knokke-Zoute

€ 3.750.000



OMSCHRIJVING

In het exclusieve domein van de Tennis Gardens bevindt zich dit uitzonderlijke penthouse-hoekappartement met een royaal, volledig zuidwest georiënteerd terras van 50 m²!

De indeling omvat een stijlvolle inkomhal (de lift komt rechtstreeks toe in het appartement) met vestiaire en gastentoilet, een bijzonder ruime leefruimte met zithoek en eethoek, en een open leefkeuken met gezellig bargedeelte. Verder beschikt het appartement over drie volwaardige slaapkamers, elk voorzien van ingemaakte kasten en een eigen bad- of douchekamer. De vierde slaapkamer is uitgerust met ingemaakte stapelbedden voor vier slaapplaatsen en beschikt eveneens over een eigen douchekamer.

Het appartement maakt deel uit van residentie Brightstone, gelegen in een prachtig privédomein van bijna 5 hectare, op wandelafstand van de zeedijk in het Zoute en vlakbij de tennis en de approachgolf. Residenten genieten bovendien van toegang tot het binnenzwembad.

Mogelijkheid tot aankoop van een ruime garagebox voor twee wagens in de residentie.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

BIV 511.825

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7908358
Adres	Bronlaan 117, 8300 Knokke-Zoute
Bouwjaar	2002
Renovatiejaar	2020
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	3
Verdiepingen	4
Opp.	232 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	4
Badkamers	4
Keuken	Ja
Zwembad	Ja
Garages	1
Parkings (binnen)	2
Kelder	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel elektrisch
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	C
P-score	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

BIV 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc(kwh/m²/j)	322
Epc code	2256883
Epc klasse	D

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be
BIV 511.825