

Appartement op toplocatie - Het Zoute

105 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers | terras
Strandstraat 22, 8300 Knokke-Heist

€ 1.195.000



OMSCHRIJVING

Gelegen op een toplocatie in de Kustlaan, midden in het bruisende Zoute, vindt u dit instapklare appartement met een aangename woonbeleving.

Het appartement beschikt over een lichte leefruimte die uitgaat op een gezellig terras, een praktisch ingerichte keuken, drie volwaardige slaapkamers en twee badkamers. De royale raampartijen zorgen voor een mooie lichtinval en versterken het gevoel van ruimte en comfort.

Dankzij de centrale ligging bevindt u zich op slechts enkele stappen van het strand, de boetieks en de beste restaurants van Knokke. Hierdoor is dit appartement uw ideale verblijf aan zee, maar ook als waardevaste vastgoedinvestering.

Contacteer ons voor een bezoek!

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7900488
Adres	Strandstraat 22, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1989
Renovatiejaar	2007
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	2
Opp.	105 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Lift	Ja
Verwarming	individueel elektrisch

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	169
Epc code	3514768-RES-1
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	B

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be