

Architecturale villa in hartje Zoute

1380 m² | 5 slaapkamers | 3 badkamers | tuin
Zoutelaan 150, 8300 Knokke-Heist

€ 7.695.000



OMSCHRIJVING

Unieke villa, ontworpen door de gerenommeerde architect Nicolas Schuybroek en afgewerkt door Obumex, waar architecturale verfijning en een veelzijdige indeling harmonieus samenkomen.

De villa onderscheidt zich door haar twee volwaardige leefgedeelten, elk voorzien van een eigen keuken en woonkamer. Deze bijzondere configuratie biedt een uitzonderlijke flexibiliteit en laat toe om verschillende woonbehoeften te combineren, met behoud van comfort en privacy.

Met in totaal vijf slaapkamers en drie badkamers biedt de woning alle ruimte voor een comfortabel verblijf. De ruime tuin met overdekt terras en zwembad vormt een heerlijke buitenruimte.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

BIV 511.825

GEGEVENS

Type	huis
Referentie nr.	7900164
Adres	Zoutelaan 150, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	2020
Renovatieverplichting	Nee
Verdiepingen	2
Opp.	403 m ²
Bruto grond opp.	1.380 m ²
Oriëntatie achtergevel	zuid
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	5
Badkamers	3
Keuken	Ja
Tuin	Ja
Zwembad	Ja
Parkings (buiten)	6
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas cv
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	D 
P-score	D 

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

BIV 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc(kwh/m²/j)	86
Epc code	31043-G-2016_520/EP14854
Epc klasse	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be
BIV 511.825