

Exclusief: Ruim en breed appartement met open zichten over het Zoute

160 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers | terras
Kustlaan 291, 8300 Knokke-Heist

€ 2.575.000



OMSCHRIJVING

Exclusief te koop: Op een gegeerde locatie in het hart van het Zoute, op slechts enkele passen van de Zeedijk, bevindt zich dit bijzonder breed en lichtovergoten appartement met prachtige open zichten over de omliggende Zoute-villa's.

Het appartement werd met grote zorg en verfijnde smaak ingericht, met gebruik van hoogwaardige materialen en oog voor detail. De royale leefruimte geniet van een uitzonderlijke lichtinval dankzij de brede gevel en grote raampartijen welke uitgeven op het zuid gericht terras. Aansluitend bevindt zich een volledig ingerichte open keuken.

Het slaapgedeelte omvat drie volwaardige slaapkamers elk met eigen bad- of douchekamers, wat zorgt voor een optimaal comfort.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7898750
Adres	Kustlaan 291, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1969
Renovatiejaar	2015
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	4
Verdiepingen	6
Opp.	160 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas cv

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	105
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	C
P-score	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be