

Gerenoveerd appartement met mooi zonneterras op de Kustlaan

80 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer | terras
Kustlaan 1, 8300 Knokke-Heist

€ 759.000



OMSCHRIJVING

Prachtig gerenoveerd appartement met zonnig terras op de Kustlaan in Knokke

Dit stijlvolle appartement geniet van een uitstekende ligging op de Kustlaan in Knokke en werd smaakvol gerenoveerd. De lichtrijke leefruimte sluit mooi aan op de volledig geïnstalleerde open keuken en geeft uit op het aangename zonneterras aan de voorzijde.

Indeling:

Inkomhal met apart toilet, ruime en lichtrijke woonkamer met open, volledig geïnstalleerde keuken en toegang tot het zonnige terras. Twee volwaardige slaapkamers, beide voorzien van ingemaakte kasten, en een praktische douchekamer met douche en lavabo.

Het gebouw werd recent volledig gerenoveerd aan de buitenzijde, alsook de inkomhal werd vernieuwd.

Het appartement beschikt bovendien over een private kelder en een fietsenberging.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

**Laura De
Vogelaere**
laura@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7876882
Adres	Kustlaan 1, 8300 Knokke-Heist
Renovatiejaar	2021
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	2
Opp.	80 m²
Oriëntatie voorgevel	zuid
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Keuken	Ja
Terras	1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	123
Epc code	434543
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

**Laura De
Vogelaere**
laura@cambierdenil.be