

Gerenoveerd appartement met zijdelings zeezicht

85 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers | terras

Adres op aanvraag

€ 1.195.000



OMSCHRIJVING

Gelegen aan de zonnige zijde van het Van Bunneplein, op korte afstand van de Zeedijk, bevindt zich dit stijlvol gerenoveerde appartement met zijdelings zeezicht en een aangenaam zonneterras.

De residentie werd recent volledig vernieuwd, met onder meer een nieuwe gevel, dak, ramen, liften en gemeene delen.

Het appartement omvat een inkomhal met vestiaire en gastentoilet, een lichtrijke leefruimte met parket en toegang tot het terras, een volledig geïnstalleerde keuken en een polyvalente kamer aan de voorzijde. Verder zijn er twee slaapkamers, waarvan één met ensuite douchekamer, en een tweede badkamer met ruime inloofdouche, dubbele wastafel en toilet.

Een privaatieve kelder is inbegrepen. Mogelijkheid tot aankoop van een in pandige garagebox in de residentie.

Een ideaal appartement voor wie comfortabel wil verblijven op een centrale locatie, vlak bij zee en het centrum van Knokke.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7873752
Bouwjaar	1978
Renovatiejaar	2026
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	1
Verdiepingen	6
Opp.	85 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Terras	1
Garages	1
Parkings (binnen)	1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Verwarming	gas

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	132
Epc code	3134578
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
VUITTON NEYTS

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be