

EXCLUSIEF: Studio op uitstekende locatie - Rubensplein

38 m² | 1 badkamer
Zeedijk-Knokke 577, 8300 Knokke-Heist

€ 425.000



OMSCHRIJVING

Studio met open zicht op het Rubensplein en zeezicht - topligging in Knokke

Charmante studio gelegen op een absolute toplocatie in het hart van Knokke, met prachtig open zicht op het Rubensplein en zijdelings zeezicht. De studio beschikt over een lichtrijke leefruimte, een halfopen keuken en een badkamer uitgerust met douche. Bovendien beschikt het appartement over een privaatieve berging in het gebouw, ideaal voor extra stockage. Dankzij de centrale ligging bevinden winkels, restaurants, het strand en het openbaar vervoer zich op wandelafstand. Ideaal als tweede verblijf, investering of gezellige pied-à-terre aan zee.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7854027
Adres	Zeedijk-Knokke 577, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1973
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	1
Verdiepingen	8
Opp.	38 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Badkamers	1
Lift	Ja
Verwarming	gas cv

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	85
Epc code	1
Epc klasse	A

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be