

Exclusief gerenoveerd appartement met prachtig zeezicht

94 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers
Zeedijk-Knokke 692, 8300 Knokke-Zoute

€ 1.695.000



OMSCHRIJVING

Exclusief Te Koop

Gerenoveerd appartement op de zeedijk met adembenemend frontaal zeezicht

Op een topligging aan de zeedijk bevindt zich dit hoogwaardig gerenoveerde appartement op de derde verdieping, genietend van een panoramisch en frontaal zicht op zee.

De leefruimte geniet van veel licht en biedt een sublieme woonbeleving met een voortdurend zicht op de horizon. De verfijnd afgewerkte, volledig uitgeruste keuken sluit naadloos aan op de eet- en zithoek en vormt samen een elegante en harmonieuze leefomgeving.

Het appartement beschikt over twee volwaardige slaapkamers, elk voorzien van een eigen ensuite douchekamer, afgewerkt met kwalitatieve materialen en oog voor detail.

Een privaatieve berging bevindt zich in het gebouw.

Daarnaast bestaat de mogelijkheid tot aankoop van een garagebox in de residentie Yserpark evenals een ondergrondse staanplaats in een residentie in de nabije omgeving – een absolute meerwaarde op deze toplocatie.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7851550
Adres	Zeedijk-Knokke 692, 8300 Knokke-Zoute
Bouwjaar	1977
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	3
Verdiepingen	8
Opp.	94 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Keuken	Ja
Garages	2
Parkings (binnen)	2
Kelder	Ja
Lift	Ja
Verwarming	individueel gas cv
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	76
Epc code	2075876-1
Epc klasse	A

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be