

Smaakvol drieslaapkamer appartement in een standingvolle residentie in het Zoute

145 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers | terras
Zwinlaan 6, 8300 Knokke-Heist

€ 2.695.000



OMSCHRIJVING

Smaakvol drieslaapkamerappartement in een villaresidentie nabij het strand van het Zoute

Exclusief gelegen in een elegante villaresidentie in het Zoute, op wandelafstand van het strand en de wandeldijk bevindt zich dit smaakvol ingericht drieslaapkamerappartement. Een aangename combinatie van ruimte, comfort en een uitstekende ligging.

Het appartement omvat een ruime inkomhal, een aangename leefruimte die uitgaat op een zuidgericht terras, en een volledig uitgeruste keuken. De drie volwaardige slaapkamers beschikken elk over een eigen badkamer of douchekamer en zijn voorzien van praktische ingemaakte kasten.

Een uitzonderlijke opportuniteit voor wie op zoek is naar een comfortabel verblijf in een rustige en gegeerde omgeving, vlak bij de zee.

Mogelijkheid tot aankoop van een staanplaats in de residentie.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

**Laura De
Vogelaere**
laura@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7848452
Adres	Zwinlaan 6, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1973
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	1
Verdiepingen	3
Opp.	145 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Keuken	Ja
Terras	1
Garages	1
Parkings (binnen)	1
Lift	Ja
Verwarming	individueel condensatie
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	185
Epc code	3842021
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	C
P-score	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

**Laura De
Vogelaere**
laura@cambierdenil.be