

Exclusief: Magnifieke villa in een paadje in het Zoute

580 m² | 5 slaapkamers | 4 badkamers | tuin
Tennispad 1, 8300 Knokke-Zoute

€ 4.695.000



OMSCHRIJVING

Exclusief te koop: prachtige villa afgewerkt met hoogwaardige en kwalitatieve materialen.

Indeling gelijkvloers: ruime inkomhal met vestiaire en gastentoilet, lichte leefruimte, open keuken aansluitend op de eetkamer en het overdekte terras, praktische bijkeuken en aparte tv-hoek/bureau.

Eerste verdieping: master bedroom met dressing en volledig uitgeruste badkamer, tweede slaapkamer en derde slaapkamer, elk voorzien van een eigen douchekamer en ingemaakte kasten.

Tweede verdieping: twee extra slaapkamers met gedeelde badkamer.

De woning beschikt bovendien over een inpandige garage voor één wagen en meerdere buitenstaanplaatsen. Alle slaapkamers zijn uitgerust met airconditioning.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

BIV 511.825

GEGEVENS

Type	huis
Referentie nr.	7848089
Adres	Tennispad 1, 8300 Knokke-Zoute
Bouwjaar	2021
Renovatieverplichting	Nee
Verdiepingen	2
Opp.	286 m²
Bruto grond opp.	580 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	5
Badkamers	4
Keuken	Ja
Tuin	Ja
Garages	1
Parkings (binnen)	1
Parkings (buiten)	3
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas cv
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

BIV 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	59
----------------	----

Epc code	31043-G- OMV_2020052910/EP1458/A00 1/D01/SD001
----------	--

Epc klasse	A
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be
BIV 511.825