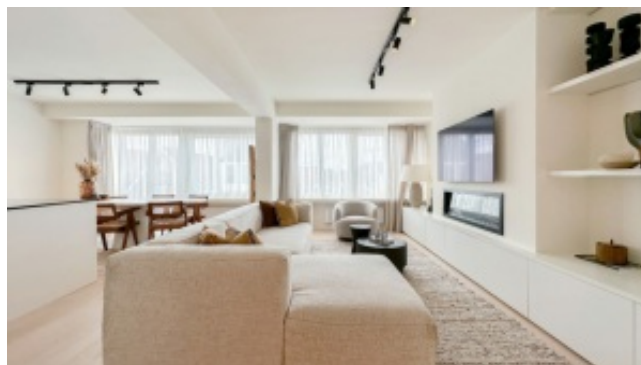
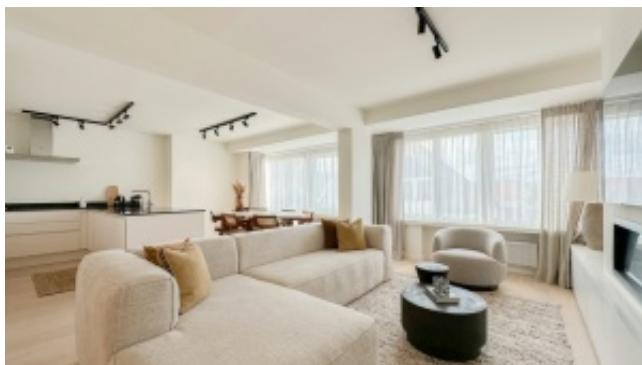


3-slaapkamerappartement te Oud-Knokke

97 m² | 3 slaapkamers | 1 badkamer | terras
De Klerckstraat 31, 8300 Knokke-Heist

€ 695.000



OMSCHRIJVING

Eigentijds 3-slaapkamerappartement te Oud-Knokke

Op wandelafstand van de Groentenmarkt bevindt zich dit stijlvolle en bijzonder ruime appartement, gekenmerkt door een aangename gevelbreedte, een doordachte indeling en een overvloed aan natuurlijk licht.

De inkomhal met gastentoilet en vestiaire ruimte leidt naar de lichte leefruimte, waar de royale proporties meteen opvallen. Aansluitend bevindt zich een gezellige eetplaats en een open, functioneel ingerichte keuken, uitgerust met het nodige hedendaagse comfort. Naast de keuken is er bovendien praktische ruimte voorzien voor een wasmachine.

Het nachtgedeelte omvat drie volwaardige slaapkamers, stuk voor stuk voorzien van ingemaakte kasten en genietend van veel daglicht. Twee slaapkamers geven rechtstreeks uit op een terras met een aangenaam open zicht. De moderne douchekamer met inloopdouche en lavabomeubel maakt het appartement compleet.

Contacteer ons voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7836232
Adres	De Klerckstraat 31, 8300 Knokke-Heist
Renovatiejaar	2021
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	2
Verdiepingen	2
Opp.	97 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Keuken	Ja
Verwarming	individueel elektrisch

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	377
Epc code	2320487-RES-2
Epc klasse	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	D 
P-score	D 

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be