

Zuidgericht appartement met uniek open zicht

100 m² | 2 slaapkamers | 2 badkamers | terras

Adres op aanvraag

€ 1.250.000



OMSCHRIJVING

Dit lichtrijke appartement is gelegen op de Kustlaan in het Zoute, tussen het Driehoeksplein en het Albertplein, en geniet van een uitzonderlijk en blijvend open uitzicht op de villa's en het hinterland.

Bij het binnenkomen bevindt zich een verzorgde inkomhal met gastentoilet en aparte lavabo. De ruime, zuidgerichte leefruimte baadt in het licht en geeft uit op het zonnige terras waar u in alle rust kan genieten van het unieke panorama. De keuken is volledig ingericht en praktisch ingedeeld.

Achteraan liggen twee volwaardige slaapkamers die uitgeven op een rustige zone met elk een esnuite badkamer waarvan 1 met inloopdouche.

Het appartement beschikt bovendien over een privatieve kelder en een gemeenschappelijke fietsenberging.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7816186
Bouwjaar	1982
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	3
Verdiepingen	6
Opp.	100 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	2
Lift	Ja
Verwarming	gas

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m ² /j)	143
Epc code	3680074
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	D 
P-score	D 

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be