

Prachtig afgewerkt appartement met frontaal zeezicht

108 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers
Zeedijk-Knokke 732, 8300 Knokke-Heist

€ 2.375.000



OMSCHRIJVING

Ontdek dit prachtig gerenoveerde appartement met frontaal zeezicht, gelegen op een absolute toplocatie in het Zoute.

Via de stijlvolle inkomhal met gastentoilet en vestiaire betreedt u de lichtrijke leefruimte, waar de open, volledig geïnstalleerde designkeuken naadloos aansluit op de eet- en zithoek. Dankzij de grote raampartijen geniet u hier de hele dag van een adembenemend frontaal uitzicht over de zee.

Het appartement beschikt over drie volwaardige slaapkamers, elk afgewerkt met ingemaakte kasten en voorzien van een eigen stijlvolle badkamer of douchekamer, wat garant staat voor optimaal comfort en privacy voor zowel bewoners als gasten.

Aan de achterzijde bevindt zich een aangenaam zonneterras, ideaal om in alle rust te genieten.

Extra troef: de mogelijkheid bestaat om een autostaanplaats in de residentie aan te kopen.

Dit exclusieve appartement combineert een hoogwaardige renovatie, een luxueuze afwerking en een uitzonderlijke ligging aan de Zeedijk in het Zoute, waardoor het de ideale uitvalsbasis vormt voor wie op zoek is naar een zorgeloze en stijlvolle woon- of vakantiebeleving aan zee.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot
VERKOOP

jan@cambierdenil.be
050/96.96.25

BIV 512.692

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7789493
Adres	Zeedijk-Knokke 732, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1988
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	2
Verdiepingen	8
Opp.	108 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Garages	1
Lift	Ja
Verwarming	warmtepomp

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	150
Epc code	20251209-0003753313
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	woongebied
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot
VERKOOP

jan@cambierdenil.be
050/96.96.25

BIV 512.692