

Ruim duplexappartement op topligging met terrassen

145 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers | terras
Leopoldlaan 1, 8300 Knokke-Heist

€ 849.000



OMSCHRIJVING

Ontdek dit charmante duplexappartement op een topligging, op wandelafstand van restaurants en de winkelstraten.

Gelegen op de vierde verdieping verwelkomt een ruime inkomhal met gastentoilet u in het appartement. De keuken met eetruimte geeft uit op een terras achteraan.

Aansluitend bevindt zich de lichte leefruimte, die toegang biedt tot een ruim terras met open zichten.

Op de bovenliggende verdieping bevindt zich de master bedroom met een eigen badkamer. Daarnaast zijn er nog twee ruime slaapkamers die een gedeelde douchekamer delen.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7762018
Adres	Leopoldlaan 1, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	2004
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	4
Verdiepingen	5
Opp.	145 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Lift	Ja
Verwarming	gas

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	125
Epc code	000383425
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
VUITTON NEYTS**Vuitton Neyts**
vuitton@cambierdenil.be