

appartement in het Zoute met breed zijdelings zeezicht

63 m² | 1 slaapkamer | 1 badkamer | terras

Antoine Bréartstraat 5, 8300 Knokke-Heist

€ 550.000



OMSCHRIJVING

Aangenaam appartement, gelegen op de derde verdieping, biedt zijdelings zeezicht en uitzicht op de exclusieve winkels van de Kustlaan.

De ruime woonruimte staat in open verbinding met de volledig uitgeruste keuken, wat zorgt voor een moderne en uitnodigende sfeer. De vestiairekast biedt extra opbergruimte. De slaapkamer, uitgerust met ingebouwde kasten, geeft toegang tot een ruime en douchekamer, voorzien van een douchecel, toilet en lavabo.

Een ideaal appartement voor wie op zoek is naar comfort op een centrale locatie in het Zoute!

EPC: 263 kWh/m²/jaar - UC: 20230911-0002986362-RES-1

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7751064
Adres	Antoine Bréartstraat 5, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1997
Renovatiejaar	2010
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	1
Verdieping	3
Verdiepingen	6
Opp.	63 m²
Oriëntatie voorgevel	oost
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	1
Badkamers	1
Keuken	Ja
Terras	1
Lift	Ja
Verwarming	individueel elektrisch
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	263
Epc code	20230911-0002986362-RES-1
Epc klasse	C

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	D 
P-score	D 

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be