

Exclusief: Luxueus hoekpenthouse met adembenemende terrassen

225 m² | 4 slaapkamers | 3 badkamers | terras
Ebbestraat 10, 8300 Knokke-Zoute

Prijs op aanvraag



OMSCHRIJVING

Exclusief te koop: Indrukwekkend hoekpenthouse met uitzonderlijke zonneterrassen en een panoramisch uitzicht over het Zoute en de Noordzee.

Dit exclusieve appartement combineert royale volumes, lichtinval en absolute luxe op een unieke toplocatie.

Indeling: stijlvolle inkomhal met gastentoilet, vestiaire en praktische berging. De lichterijke leefruimte met ruim salon en elegante eetkamer geeft uit op een uitzonderlijk groot terras waar u geniet van het adembenemende zeezicht. Volledig uitgeruste keuken met hoogwaardige afwerking.

De master suite, met toegang tot het terras, heeft een spectaculair zicht op zee en een ruime douchekamer. Daarnaast omvat het appartement nog drie slaapkamers met een ruime badkamer en een extra douchekamer.

Staanplaats in de residentie en mogelijkheid tot aankoop van een afgesloten garagebox in een nabijgelegen residentie.

Het betreft een overdracht van aandelen.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

PROSPECTIE / VERKOOP

yannick@cambierdenil.be

050/96.96.16

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7705202
Adres	Ebbestraat 10, 8300 Knokke-Zoute
Bouwjaar	1980
Renovatiejaar	2025
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	8
Verdiepingen	8
Opp.	225 m ²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	4
Badkamers	3
Keuken	Ja
Garages	1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	collectief gas
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	C
P-score	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens
PROSPECTIE / VERKOOP
yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	150
----------------	-----

Epc code	20210805-0002439845-res-2
----------	---------------------------

Epc klasse	B
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens
PROSPECTIE / VERKOOP
yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16