

Te renoveren hoekwoning met zeer veel potentieel

125 m² | 4 slaapkamers | 3 badkamers | terras
Rode-Kruisstraat 1, 8300 Knokke-Heist

€ 795.000



OMSCHRIJVING

Deze hoekwoning te Oud Knokke, aan de rand van het Zoute biedt een uitgelezen kans voor een renovatieproject.

Optie 1: Eigen renovatie volgens persoonlijke visie en stijl.

Optie 2: Doordacht ontwerp en volledige renovatie door een gerenommeerd architect.

De woning beschikt dan over een praktische en stijlvolle indeling, waaronder:

Lichtrijke leefruimte met open keuken en toegang tot de tuin

4 slaapkamers

3 badkamers

Bureau

Zonnig terras

Inpandige garage

Bezoek het pand of kom de plannen bij ons op kantoor inkijken.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

BIV 511.825

GEGEVENS

Type	huis
Referentie nr.	7704821
Adres	Rode-Kruisstraat 1, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1965
Renovatieverplichting	Nee
Verdiepingen	2
Opp.	200 m²
Bruto grond opp.	125 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	4
Badkamers	3
Garages	1
Verwarming	gas cv

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	515
Epc code	3557151
Epc klasse	F

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	D 
P-score	D 

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

BIV 511.825