

Prachtig hoekappartement met open zichten - Zoute

102 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers | terras
Ebbestraat 1, 8300 Knokke-Zoute

€ 1.595.000



OMSCHRIJVING

Prachtig hoekappartement met een uitzonderlijke lichtinval en open zichten, ideaal gelegen op de prestigieuze Kustlaan in het hart van Knokke. Bij het betreden van het appartement komt u terecht in een verzorgde inkomhal met gastentoilet. De ruime leefruimte geniet dankzij de hoekligging van veel natuurlijk licht en sluit naadloos aan op het zonnige terras, waar u in alle rust kan genieten van het open uitzicht. De open ingerichte keuken zorgt voor een aangename verbinding met de leefruimte en biedt alle comfort.

Verder beschikt het appartement over drie volwaardige slaapkamers, telkens voorzien van praktische ingemaakte kasten. Daarnaast zijn er twee badkamers aanwezig: een moderne douchekamer en een aparte badkamer uitgerust met ligbad en lavabo. Een handige berging met aansluiting voor wasmachine en extra opbergruimte vervolledigt het geheel.

Tot slot beschikt het appartement nog over een zeer ruime privative kelder (o.a. voor fietsen).

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7692364
Adres	Ebbestraat 1, 8300 Knokke-Zoute
Bouwjaar	2013
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	1
Opp.	102 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Lift	Ja
Verwarming	gas cv

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	96
Epc code	35435423
Epc klasse	A

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be