

Magnifiek gerenoveerd appartement op de Zeedijk in het Zoute

125 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers | terras
Ebbestraat 10, 8300 Knokke-Zoute

€ 2.790.000



OMSCHRIJVING

Luxeus gerenoveerd 3-slaapkamerappartement op de Zeedijk in het Zoute.

Op een topligging tussen het Albertplein en de wandeldijk.

Schitterend gerenoveerd appartement met drie slaapkamers en een adembenemend uitzicht op zee.

Indeling:

Ruime inkomhal met vestiaire en gastentoilet. De lichte leefruimte met eet- en zithoek sluit naadloos aan op het terras met frontaal zeezicht.

De open keuken is volledig uitgerust met Miele-toestellen en afgewerkt met een elegant werkblad in Italiaanse natuursteen (Pietra Bucci).

Aansluitend is er een praktische berging/wasplaats.

De master bedroom beschikt over ingemaakte kasten en een ensuite badkamer met dubbele lavabo, bad, inloopdouche en toilet. De tweede en derde slaapkamer hebben eveneens ingemaakte kasten en een gedeelde douchekamer met dubbele lavabo, inloopdouche en toilet.

Alle badkamers zijn afgewerkt met Mortex en hoogwaardige natuursteen.

Privatieve kelder in het gebouw.

Mogelijkheid tot de overname van een staanplaats in de residentie of meerdere staanplaatsen in nabij gelegen residenties.

De gevel van het gebouw werd volledig gereinigd in het voorjaar van 2025.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck

VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

BIV 511.825

Dit unieke appartement biedt een perfecte combinatie van luxe, comfort en een uitzonderlijke ligging aan zee.

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7655909
Adres	Ebbestraat 10, 8300 Knokke-Zoute
Bouwjaar	1985
Renovatiejaar	2025
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	2
Verdieping	4
Verdiepingen	8
Opp.	125 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Terras	2
Garages	1
Parkings (binnen)	1
Kelder	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas
Dubbel glas	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	C
P-score	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

BIV 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc(kwh/m²/j)	86
Epc code	294365
Epc klasse	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be
BIV 511.825