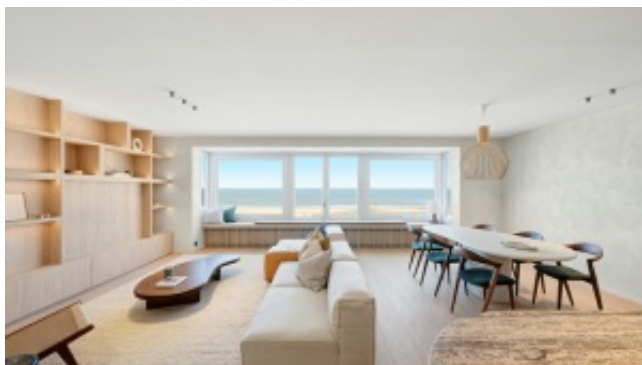


Exclusief - Indrukwekkend appartement op de Zeedijk

155 m² | 4 slaapkamers | 3 badkamers | terras
Zeedijk-Knokke 702, 8300 Knokke-Zoute

€ 2.995.000



OMSCHRIJVING

Exclusief te koop: Indrukwekkend appartement met een breedte van 7,5 meter op de Zeedijk met frontaal zeezicht. Prachtige realisatie met oog voor detail. Uitzonderlijk groot met 4 slaapkamers en 3 badkamers. Zeer goed gelegen tussen het Lichttorenplein en het Albertplein, op wandelafstand van de winkels.

Indeling: inkomhal met vestiaire en gastentoilet, zeer ruime living met open keuken en een panoramisch zeezicht, 1ste slaapkamer met ingemaakte kasten, 2de slaapkamer met ingemaakte kasten, aparte badkamer, 3de slaapkamer met ingemaakte kasten en een bureau en een ensuite douchekamer. Master bedroom met dressing en een ensuite douchekamer. Terras achteraan toegankelijk via 2 kamers. Berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast. Heel het appartement werd voorzien van maatwerk en zeer veel ingemaakte kasten. Ruime privatieve kelder en fietsenlokaal.

EPC: 173 m² - UC: 3224222

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be
BIV 511.825

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7625178
Adres	Zeedijk-Knokke 702, 8300 Knokke-Zoute
Bouwjaar	1970
Renovatiejaar	2025
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	3
Verdiepingen	8
Opp.	155 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	4
Badkamers	3
Keuken	Ja
Kelder	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	gas cv
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	124
Epc code	3224222
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	C
P-score	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be

BIV 511.825

☎ 050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VERKOOP

maxime@cambierdenil.be
BIV 511.825