050 60 10 20

INFO@CAMBIERDENIL.BE

Nieuwbouwappartement met panoramisch zeezicht

95 m² | 2 slaapkamers | 1 badkamer | terras
Adres op aanvraag

€ 1.995.000

OMSCHRIJVING

Fantastisch nieuwbouwappartement op de zeedijk Albertplage, aan de hand van een ontwerp van Project Architects. Dit klassevol project wordt gekenmerkt door grote raampartijen en een fijn terras die zorgen voor een zee aan natuurlijk licht en een panoramisch zicht op de zee en zeedijk. Zowel het interieur als het exterieur hebben een hoogstaande afwerking.

Indeling: Inkomhal met gastentoilet. Grote open leefruimte met panoramisch zeezicht en terras. Volledig uitgeruste open keuken met toestellen van Miele en eethoek. Berging met mogelijkheid tot het aansluiten van een wasmachine. Master met ingemaakte kasten en badkamer. 2de gastenkamer.

Privatieve kelder + groot fietslokaal. Mogelijkheid tot aankoop van een garagebox in het gebouw.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

Jan Tricot
VERKOOP
jan@cambierdenil.be
050/96.96.25
BIV 512.692

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7609817
Bouwjaar	2024
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	2
Verdieping	4
Verdiepingen	8
Opp.	95 m²
Oriëntatie voorgevel	noord
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	2
Badkamers	1
Keuken	Ja
Terras	2
Kelder	Ja
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	individueel gas
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc klasse	A

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

Jan Tricot
VERKOOP
jan@cambierdenil.be
050/96.96.25
BIV 512.692