

Appartement met mooie gevelbreedte - centraal gelegen

107 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers
Lippenslaan 345, 8300 Knokke-Heist

€ 665.000



OMSCHRIJVING

Exclusief Te Koop

Dit appartement geniet van een uitstekende ligging, op wandelafstand van het strand, winkels en restaurants.

Indeling:

Inkomhal met gastentoilet en vestiaire. Aparte keuken met praktische bergruimte en een brede, lichtrijke leefruimte met aangename lichtinval.

Verder beschikt het appartement over drie volwaardige slaapkamers en twee badkamers, wat zorgt voor optimaal comfort voor zowel vaste bewoning als tweede verblijf.

Privatieve kelder en fietsberging in het gebouw.

Mogelijkheid tot aankoop gesloten garagebox in een nabijgelegen residentie.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7598982
Adres	Lippenslaan 345, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1995
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	4
Verdiepingen	6
Opp.	107 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Garages	1
Lift	Ja
Verwarming	gas cv

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	93
Epc code	3817538-RES-1
Epc klasse	A

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be