

Unieke bouwopportunity op Triple A-locatie in Het Zoute

1463 m² | 4 slaapkamers | 3 badkamers | tuin
Sparrendreef 55A, 8300 Knokke-Heist

Prijs op aanvraag



OMSCHRIJVING

Exclusieve nieuwbouvilla in het Zoute

Discreet gelegen op **tweede lijn** in het **hart van het Zoute**, op enkele minuten van de **Royal Zoute Golf Club**. Deze **luxueuze nieuwbouvilla** bevindt zich op een ruim perceel van **bijna 1.500 m²** en biedt **4 slaapkamers** en **3 badkamers**.

Een unieke combinatie van **rust, ruimte en topligging**.

U kunt opteren voor de volledig afgewerkte nieuwbouvilla, uitgewerkt in samenspraak met de bouwheer.
Alsook de mogelijkheid om de bouwgrond over te nemen (met plannen) om zelf uw droom villa te realiseren.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be

GEGEVENS

Type	huis
Referentie nr.	7326533
Adres	Sparrendreef 55A, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	2026
Renovatieverplichting	Nee
Verdiepingen	2
Bruto grond opp.	1.463 m²
Slaapkamers	4
Badkamers	3
Tuin	Ja
Garages	1
Lift	Ja

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be