

Gerenoveerde woning te Oud-Knokke

276 m² | 3 slaapkamers | 1 badkamer | tuin
De Judestraat 35, 8300 Knokke-Heist

€ 895.000



OMSCHRIJVING

Deze gerenoveerde woning is gelegen in Oud Knokke, op wandelafstand van de winkelstraten.

Via de inkomhal met gastentoilet en vestiaire komt u in de open keuken, uitgerust met alle nodige comfort. Aansluitend bevindt zich de eetruimte met toegang tot het terras en de tuin.

Verder beschikt de woning over een ruime leefruimte met een aparte eethoek. Op de eerste verdieping bevinden zich drie ruime slaapkamers en een badkamer met inloopdouche en ligbad.

Een aangename woning met een praktische indeling en een centrale ligging in Knokke.

De woning kan perfect dienen als zorgwoning aangezien het gelijkvloers en de 1ste verdieping afzonderlijk gebruikt kunnen worden.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Manon Dekkers

VERHUUR

manon@cambierdenil.be

050/60.10.20

GEGEVENS

Type	huis
Referentie nr.	7323364
Adres	De Judestraat 35, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	1960
Renovatieverplichting	Nee
Verdiepingen	1
Opp.	170 m²
Bruto grond opp.	276 m²
Oriëntatie achtergevel	zuid
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	1
Keuken	Ja
Tuin	Ja
Garages	1
Parkings (binnen)	1
Verwarming	individueel gas cv
Dubbel glas	Ja

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	330
Epc code	1900828-1
Epc klasse	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	B
P-score	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Manon Dekkers**

VERHUUR

manon@cambierdenil.be
050/60.10.20