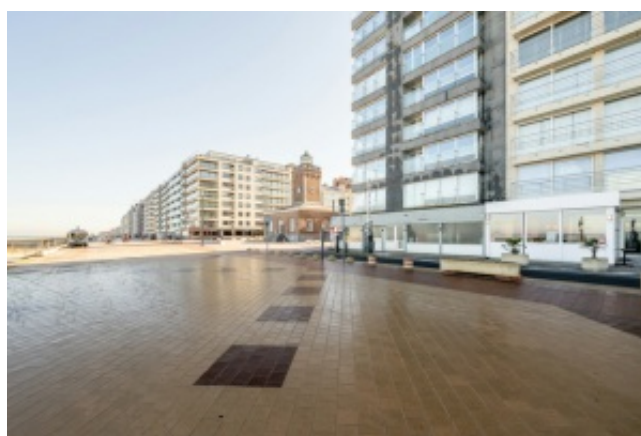


Horeca pand gelegen op een top locatie, op de hoek van de Zeedijk-Knokke en het Lichttorenplein!

202m²

Zeedijk-Knokke 659, 8300 Knokke-Heist

€ 7.500



OMSCHRIJVING

Uitzonderlijk hoekpand met binnenplaats + overdekt terras + terras op Zeedijk. Ruime keuken met een aparte ingang voor leveringen. In de kelder bevinden zich bezoekerstoiletten, koelcellen, wijn stockage, was- en opslagruimte. Nog uitbreidingsmogelijkheden voor het overdekt binnenterras. Pand heeft een rijke geschiedenis waaronder de uitbating van restaurant Panier d'Or. Gevelbreedte kant Zeedijk: 15m Gevelbreedte kant Lichttorenplein: 17m Oppervlakte gelijkvloers: 202,09m² Oppervlakte kelderverdieping: 131,18m² Vrij van overname en brouwer. Mogelijkheid tot pop-up.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

BESTUURDER / PROSPECTIE /
VERKOOP

stephanie@cambierdenil.be
050/96.96.22

BIV 509.205

GEGEVENS

Type	commercieel
Referentie nr.	7243765
Adres	Zeedijk-Knokke 659, 8300 Knokke-Heist
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	2
Opp.	202 m²
Beschikbaarheid	onmiddellijk
Terras	2
Kelder	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	gas

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstelvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

BESTUURDER / PROSPECTIE /
VERKOOP

stephanie@cambierdenil.be
050/96.96.22

BIV 509.205