

Ruim appartement met zuidgericht terras - Tennis Gardens

210 m² | 3 slaapkamers | 3 badkamers | terras
Bronlaan 115, 8300 Knokke-Zoute

€ 3.695.000



OMSCHRIJVING

Uitzonderlijk appartement met een gevelbreedte van 13 meter in het prestigieuze en rustige kader van het domein Tennis Gardens (privatief park van 5 ha met binnenzwembad), op slechts enkele stappen van de zee, het Zwin, de tennis en de approach golf.

Indeling: inkom met vestiaire en toilet, prachtige leefruimte uitgevend op zonnig en zuidgericht terras, open keuken, nachthal met toegang tot de drie slaapkamers, elk met eigen sanitair. Berging/wasplaats.

Prachtige zichten vanop het terras over het ganse park. Verwarmd binnenzwembad. Kelder.
Mogelijkheid om een dubbele garagebox aan te kopen in de residentie. Conciërge.

EPC: 144 kWh/m² - UC: 0003426911

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot
VERKOOP

jan@cambierdenil.be
050/96.96.25

BIV 512.692

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	7016689
Adres	Bronlaan 115, 8300 Knokke-Zoute
Bouwjaar	2002
Renovatieverplichting	Nee
Terras - aantal	2
Verdieping	2
Verdiepingen	3
Opp.	210 m²
Oriëntatie voorgevel	zuid
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	3
Keuken	Ja
Terras	2
Garages	1
Parkings (binnen)	2
Lift	Ja
Wasplaats	Ja
Verwarming	elektrisch

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	C
P-score	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot
VERKOOP

jan@cambierdenil.be
050/96.96.25

BIV 512.692

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ENERGIE & WATER

Epc(kwh/m²/j)	144
---------------	-----

Epc code	20241027-0003426911-RES-1
----------	---------------------------

Epc klasse	B
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot
VERKOOP

jan@cambierdenil.be
050/96.96.25

BIV 512.692