

Topligging nabij het Dominicanenkerkje en het strand

669 m² | 5 slaapkamers | 5 badkamers | tuin
Elizabetlaan 34, 8300 Knokke-Zoute

€ 4.495.000



OMSCHRIJVING

Alleenstaande villa in 2de lijn op 200 meter van het strand, vlakbij de Kustlaan en het Albertplein te Knokke-Zoute. De villa is volledig te renoveren of nieuw te bouwen. Er is een goedgekeurde bouwvergunning voor het bouwen van een luxueuze villa bestaande uit 5 slaapkamers, 3 badkamers, een grote ondergrondse garage voor meerdere wagens. De aanleg van een buitenzwembad is mogelijk. Deze villa is gelegen in de schitterende omgeving van de Fochlaan en de Prins Karellaan.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

BESTUURDER / PROSPECTIE /
VERKOOP

stephanie@cambierdenil.be
050/96.96.22

BIV 509.205

GEGEVENS

Type	huis
Referentie nr.	6634422
Adres	Elizabetlaan 34, 8300 Knokke-Zoute
Renovatieverplichting	Nee
Verdiepingen	2
Opp.	305 m²
Bruto grond opp.	669 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	5
Badkamers	5
Tuin	Ja
Garages	1

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	334
Epc code	0002514536
Epc klasse	D

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Geen vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	D 
P-score	D 

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Stéphanie Cambier**BESTUURDER / PROSPECTIE /
VERKOOPstephanie@cambierdenil.be
050/96.96.22

BIV 509.205