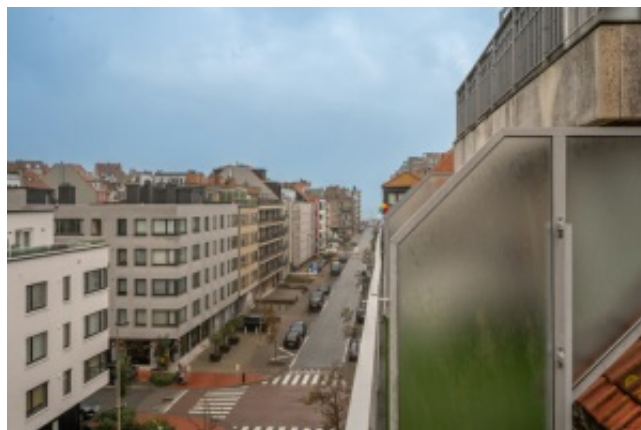


Prachtig duplex appartement in centrum Knokke

110 m² | 3 slaapkamers | 2 badkamers | terras
Leopoldlaan 102-104, 8300 Knokke-Heist

€ 1.085.000



OMSCHRIJVING

Prachtig, gerenoveerde penthouse met mooie terrassen vlakbij het strand. Indeling: inkomhal met gastentoilet. Volledig geïnstalleerde open keuken die uitgaat op het ruime terras achteraan. Lichtrijke, royale woonkamer uitgaand op het ruim zonneterras. Masterbedroom met ensuite badkamer. 2de ruime slaapkamer voor tweepersoonsbed, 3de slaapkamer voorzien van geïntegreerd stapelbed en een tweede douchekamer. EPC: 138 kWh/m²/h/jaar.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil
PROSPECTIE/VERKOOP
olivier@cambierdenil.be
050/96.96.27
BIV 203.238

GEGEVENS

Type	appartement
Referentie nr.	6374911
Adres	Leopoldlaan 102-104, 8300 Knokke-Heist
Bouwjaar	2001
Renovatieverplichting	Nee
Verdieping	5
Verdiepingen	6
Opp.	110 m²
Beschikbaarheid	vanaf akte
Slaapkamers	3
Badkamers	2
Keuken	Ja
Lift	Ja
Verwarming	gas cv

ENERGIE & WATER

Epc (kwh/m²/j)	138
Epc code	2658634
Epc klasse	B

INFORMATIEPLICHT

Stedenbouwkundige bestemming	In aanvraag
Stedenbouwkundige vergunning	Vergunning uitgereikt
Dagvaarding en herstellvordering	Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
Voorkooprecht	Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
Verkavelingsvergunning	Geen verkavelingsvergunning
Overstromingsgevoelig gebied	In aanvraag
G-score	C
P-score	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil
PROSPECTIE/VERKOOP
olivier@cambierdenil.be
050/96.96.27
BIV 203.238