

Beau duplex penthouse sur la place du triangle.

126 m² | 2 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

€ 1.250.000



DESCRIPTION

Penthouse en duplex avec terrasse plein sud aux 5ème et 6ème ét. d'un immeuble contemporain, sur la place du triangle jouissant d'une vue sur les villas du Zoute.

Composition: entrée, vestiaire, wc, spacieux séjour avec cheminée, cuisine équipée, hammam et grand débarras, 2 chambres, 2 salles de bains. Spacieuse terrasse orientée sud. Possibilité d'acquérir un emplacement dans la résidence.

OPE:

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7915083
Année de construction	1999
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	2
Sol	6
Sols	6
Surface	126 m²
Orientation façade	sud
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Cuisine	Oui
Terrasse	2
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Ascenseur	Oui
Chauffage	individuel gaz
Verre double	Oui

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m²/an)	142
Code CBE	20230617-0001660400-RES-9
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Yannick Bassens**

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

☎ 050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16