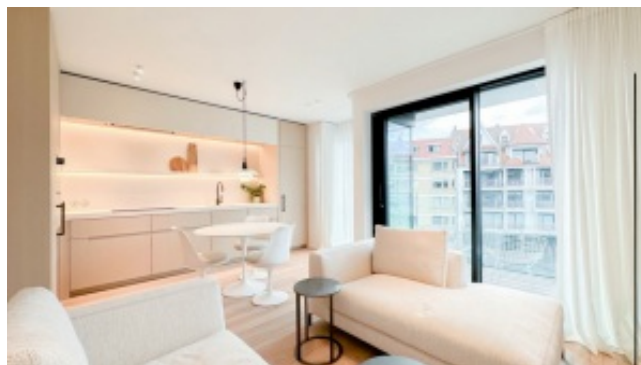


Appartement élégant avec terrasse ensoleillée au Zoute

64 m² | 2 chambres à coucher | 1 salle de bains | jardin
Adresse sur demande

€ 1.295.000



DESCRIPTION

Situé dans un emplacement particulièrement recherché au Zoute, à quelques pas de la digue, cet appartement parfaitement entretenu se trouve dans une résidence récente, conçue par Pierre Daems. Il bénéficie d'une agréable orientation plein sud ainsi que d'une vue dégagée sur la place Driehoek.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités, d'un séjour lumineux donnant accès à une agréable terrasse ensoleillée, d'une cuisine ouverte entièrement équipée et d'un espace repas convivial offrant une belle vue sur la place. Un débarras complète l'ensemble.

La partie nuit, située à l'arrière, comprend deux chambres au calme avec placards intégrés ainsi qu'une luxueuse salle de douche avec lavabo et douche.

Un appartement intemporel et de grande qualité, caractérisé par ses finitions soignées, sa belle luminosité et son emplacement exceptionnel au cœur du Zoute.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7900836
Année de construction	2025
Année de rénovation	2023
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	1
Sol	2
Sols	6
Surface	64 m²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Jardin	Oui
Terrasse	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	gaz

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	C
Score P	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be