

Villa unique au Zoute

1380 m² | 5 chambres à coucher | 3 salles de bains | jardin
Zoutelaan 150, 8300 Knokke-Heist

€ 7.695.000



DESCRIPTION

Villa unique, signée par le célèbre architecte Nicolas Schuybroek et sublimée par les finitions Obumex, où raffinement architectural et agencement polyvalent se conjuguent harmonieusement. La villa se distingue par ses deux espaces de vie à part entière, disposant chacun de leur propre cuisine et salon. Cette configuration particulière offre une flexibilité remarquable et permet de répondre à différents besoins résidentiels, tout en préservant le confort, l'autonomie et l'intimité de chacun. Avec un total de cinq chambres et trois salles de bains, cette propriété offre de généreux espaces de vie. Le vaste jardin, agrémenté d'une terrasse couverte et d'une piscine, constitue un véritable havre de détente et de sérénité.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be
IPI 511.825

FAITS

Type	maison
Numéro de référence.	7900164
Adresse	Zoutelaan 150, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	2020
Obligation de rénovation	Non
Sols	2
Surface	403 m²
Superficie brute du terrain.	1.380 m²
Orientation arrière	sud
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	5
Salles de bain	3
Cuisine	Oui
Jardin	Oui
Piscine	Oui
Parkings (extérieurs)	6
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	individuel gaz (chau. centr.)
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	D 
Score P	D 

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	86
------------------------------	----

Code CBE	31043-G-2016_520/EP14854
----------	--------------------------

Classe CBE	A
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be
IPI 511.825