

Appartement rénové avec terrasse ensoleillée

80 m² | 2 chambres à coucher | 1 salle de bains | terrasse
Kustlaan 1, 8300 Knokke-Heist

€ 759.000



DESCRIPTION

Magnifique appartement rénové avec terrasse ensoleillée sur la Kustlaan à Knokke

Cet appartement élégant bénéficie d'un emplacement exceptionnel sur la Kustlaan à Knokke et a été rénové avec goût. L'espace de vie lumineux s'ouvre sur la cuisine ouverte entièrement équipée et donne sur l'agréable terrasse ensoleillée à l'avant.

Agencement:

Hall d'entrée avec toilettes séparées, salon spacieux et lumineux avec cuisine ouverte entièrement équipée et accès à la terrasse ensoleillée. Deux chambres à part entière, toutes deux dotées de placards intégrés, et une salle d'eau pratique avec douche et lavabo.

L'extérieur du bâtiment a été entièrement rénové récemment, tout comme le hall d'entrée.

L'appartement dispose en outre d'une cave privée et d'un local à vélos.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

**Laura De
Vogelaere**
laura@cambierdenil.be

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7876882
Adresse	Kustlaan 1, 8300 Knokke-Heist
Année de rénovation	2021
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	1
Sol	2
Surface	80 m²
Orientation façade	sud
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Cuisine	Oui
Terrasse	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Verre double	Oui

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m²/an)	123
Code CBE	434543
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

**Laura De
Vogelaere**
laura@cambierdenil.be