

Appartement rénové – Vue latérale sur mer

41 m² | 2 chambres à coucher | 1 salle de bains | terrasse
Swolfsstraat 10, 8300 Knokke-Heist

€ 539.000



DESCRIPTION

Appartement rénové au cœur du Zoute – Vue latérale sur mer

Idéalement situé au Zoute, à quelques pas de la mer, des commerces et des boutiques élégantes. L'appartement bénéficie également d'une situation privilégiée à proximité immédiate de la Place de Triangle (Driehoeksplein).

L'appartement a été récemment rénové avec goût et offre un intérieur contemporain et confortable. Il se compose d'un agréable séjour, d'une cuisine entièrement équipée, d'une chambre avec salle de bains attenante ainsi que d'une chambre séparée avec lits superposés, idéale pour les enfants ou comme espace de couchage supplémentaire.

Le bien dispose également d'une cave privative et d'un local à vélos commun dans la résidence.

Un charmant pied-à-terre bénéficiant d'une situation exceptionnelle !

Contactez-nous pour organiser une visite

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7871239
Adresse	Swolfsstraat 10, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	1974
Obligation de rénovation	Non
Sol	4
Sols	5
Surface	41m²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz (chau. centr.)

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m²/an)	130
Code CBE	3105895
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be