

Penthouse prêt à vivre avec grandes terrasses sur la Kustlaan

70 m² | 2 chambres à coucher | 1 salle de bains | terrasse
Kustlaan 38, 8300 Knokke-Heist

€ 895.000



DESCRIPTION

Découvrez ce penthouse prêt à emménager, situé à quelques pas de la digue. L'appartement bénéficie d'une distribution agréable et fonctionnelle comprenant un hall d'entrée, un WC invités, un séjour lumineux ainsi qu'une cuisine entièrement équipée. Depuis le séjour, vous accédez à une spacieuse terrasse.

L'appartement dispose également de deux chambres et d'une salle de douche. À l'arrière, une seconde terrasse idéalement orientée au soleil vous permet de profiter pleinement des espaces extérieurs tout au long de la journée.

Une cave privative ainsi qu'un local à vélos commun sont inclus.

Une adresse idéale, à seulement 50 mètres à pied de la digue.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7859383
Adresse	Kustlaan 38, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	1969
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	2
Sol	5
Sols	5
Surface	70 m²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Terrasse	2
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Chauffage	condensation

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m²/an)	239
Code CBE	20240705-0003301362-RES-1
Classe CBE	C

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	D 
Score P	D 

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be