

Bel appartement situé proche de la digue piétonne au zoute

145 m² | 3 chambres à coucher | 3 salles de bains | terrasse
Zwinlaan 6, 8300 Knokke-Heist

€ 2.695.000



DESCRIPTION

Élegant appartement de trois chambres dans une résidence de standing à proximité de la plage du Zoute

Idéalement situé dans une élégante résidence de type villa au Zoute, à quelques pas de la plage et de la digue piétonne, cet appartement de trois chambres séduit par son atmosphère raffinée, son confort et sa situation privilégiée.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un agréable séjour donnant accès à une terrasse orientée plein sud, ainsi que d'une cuisine entièrement équipée. Les trois chambres disposent chacune de leur propre salle de bains ou salle de douche et bénéficient toutes de placards intégrés.

Une belle opportunité pour ceux qui recherchent une résidence confortable et élégante dans un environnement résidentiel prisé, à proximité immédiate de la mer.

Possibilité d'acquérir une place de parking dans la résidence.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

**Laura De
Vogelaere**
laura@cambierdenil.be

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7848452
Adresse	Zwinlaan 6, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	1973
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	1
Sol	1
Sols	3
Surface	145 m²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Cuisine	Oui
Terrasse	1
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Ascenseur	Oui
Chauffage	individuel condensation
Verre double	Oui

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m²/an)	185
Code CBE	3842021
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	C
Score P	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

**Laura De
Vogelaere**
laura@cambierdenil.be