

Exclusivité: Magnifique villa située dans un charmant sentier au Zoute

580 m² | 5 chambres à coucher | 4 salles de bains | jardin
Tennispad 1, 8300 Knokke-Zoute

€ 4.695.000



DESCRIPTION

À vendre en exclusivité : magnifique villa réalisée avec des matériaux haut de gamme et de grande qualité.

Disposition du rez-de-chaussée : vaste hall d'entrée avec vestiaire et toilette invités, lumineux séjour, cuisine ouverte donnant sur la salle à manger et la terrasse couverte, arrière-cuisine pratique ainsi qu'un espace TV/bureau séparé.

Premier étage : suite parentale avec dressing et salle de bains entièrement équipée, deuxième et troisième chambres disposant chacune de leur propre salle de douche et de placards intégrés.

Deuxième étage : deux chambres supplémentaires avec salle de bains commune.

La propriété bénéficie également d'un garage intégré pour une voiture ainsi que de plusieurs emplacements de parking extérieurs. Toutes les chambres sont équipées de la climatisation.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be
IPI 511.825

FAITS

Type	maison
Numéro de référence.	7848089
Adresse	Tennispad 1, 8300 Knokke-Zoute
Année de construction	2021
Obligation de rénovation	Non
Sols	2
Surface	286 m ²
Superficie brute du terrain.	580 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	5
Salles de bain	4
Cuisine	Oui
Jardin	Oui
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Parkings (extérieurs)	3
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	individuel gaz (chau. centr.)
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be
IPI 511.825

050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m²/an)	59
-----------------	----

Code CBE	31043-G- OMV_2020052910/EP1458/A00 1/D01/SD001
----------	--

Classe CBE	A
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be
IPI 511.825