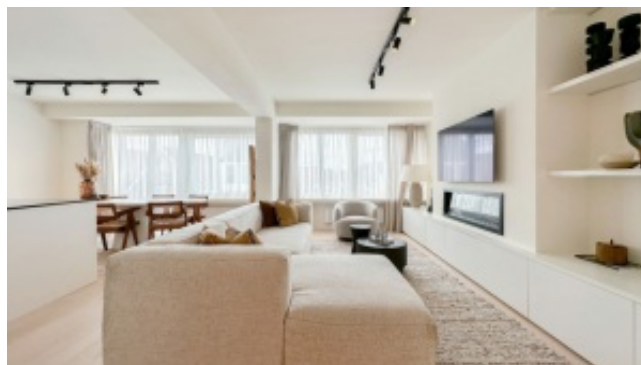
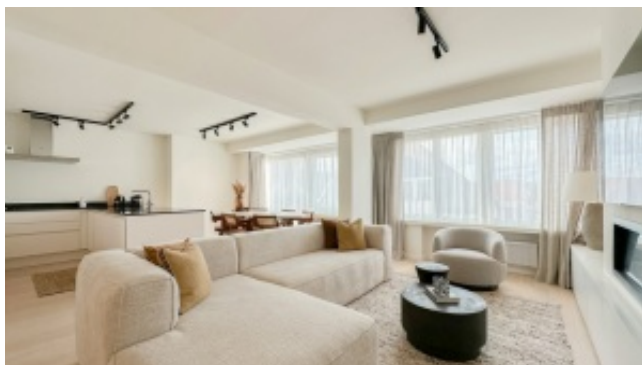


Bel appartement de trois chambres au cœur de Vieux-Knokke.

97 m² | 3 chambres à coucher | 1 salle de bains | terrasse
De Klerckstraat 31, 8300 Knokke-Heist

€ 695.000



DESCRIPTION

Appartement contemporain de 3 chambres au Vieux-Knokke

À quelques pas du marché et du centre, se trouve ce bel appartement particulièrement spacieux, caractérisé par une agréable largeur de façade, une distribution bien pensée et une abondance de lumière naturelle.

Le hall d'entrée avec toilettes invités et espace vestiaire mène vers un lumineux séjour, où les volumes généreux se distinguent immédiatement. Celui-ci est complété par un agréable espace salle à manger ainsi qu'une cuisine ouverte, fonctionnelle et équipée de tout le confort contemporain. À côté de la cuisine, un espace pratique est également prévu pour une machine à laver.

La partie nuit comprend trois chambres à part entière, chacune équipée de placards intégrés et bénéficiant d'une belle luminosité. Deux chambres donnent directement accès à une terrasse offrant une agréable vue dégagée. La salle de douche moderne, avec douche à l'italienne et meuble lavabo, complète l'ensemble.

Contactez-nous pour plus d'informations ou afin de planifier une visite.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7836232
Adresse	De Klerckstraat 31, 8300 Knokke-Heist
Année de rénovation	2021
Obligation de rénovation	Non
Sol	2
Sols	2
Surface	97 m²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	1
Cuisine	Oui
Chauffage	individuel électrique

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m²/an)	377
Code CBE	2320487-RES-2
Classe CBE	D

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	D 
Score P	D 

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be