

Penthouse dans une résidence récente – Place du Triangle

76 m² | 2 chambres à coucher | 1 salle de bains | terrasse
Zandstraat 22, 8300 Knokke-Heist

€ 1.198.000



DESCRIPTION

Magnifique appartement situé dans une résidence récente, bénéficiant de vues dégagées et agréables sur le Driehoekplein ainsi que de terrasses orientées plein sud, offrant une belle luminosité tout au long de la journée.

L'appartement se compose d'un hall d'entrée, d'un agréable séjour avec salle à manger et cuisine ouverte, d'un débarras, d'une première chambre, d'une salle de douche ainsi que d'une spacieuse chambre parentale avec placards intégrés.

Une propriété séduisante offrant une distribution moderne, beaucoup de lumière naturelle et de beaux espaces extérieurs.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

ADMINISTRATEUR - VENTE - ESTIMATIONS -
EXPERTISE

stephanie@cambierdenil.be

050/96.96.22

IPI 509.205

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7808298
Adresse	Zandstraat 22, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	2025
Obligation de rénovation	Non
Sol	5
Sols	6
Surface	76 m²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Cuisine	Oui
Ascenseur	Oui
Chauffage	individuel pompe à chaleur

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Stéphanie Cambier**ADMINISTRATEUR - VENTE - ESTIMATIONS -
EXPERTISE

stephanie@cambierdenil.be

050/96.96.22

IPI 509.205

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	65
------------------------------	----

Code CBE	31043-G-OMV_2020175658
----------	------------------------

Classe CBE	A
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Stéphanie Cambier

ADMINISTRATEUR - VENTE - ESTIMATIONS -
EXPERTISE

stephanie@cambierdenil.be

050/96.96.22

IPI 509.205