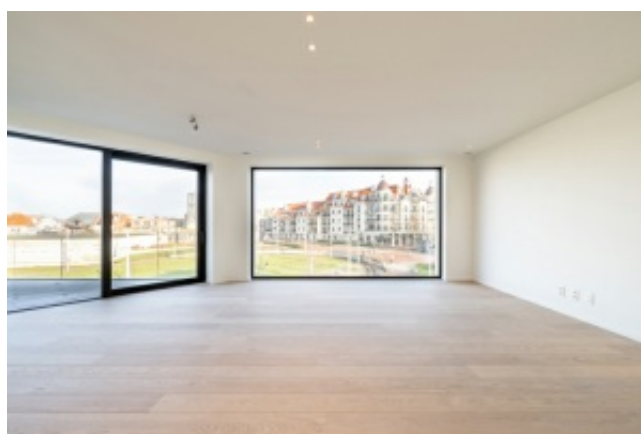
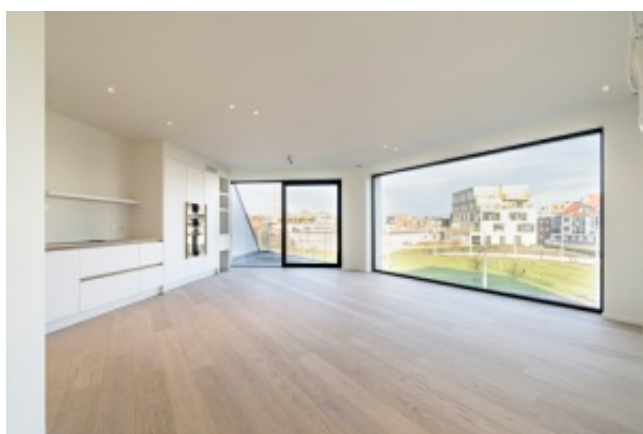


Élégant appartement neuf bénéficiant d'un emplacement central à Knokke

83 m² | 2 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse
Tramweg 5, 8300 Knokke-Heist

€ 625.000



DESCRIPTION

Découvrez ce nouvel appartement lumineux et élégant de deux chambres, situé dans la résidence récente et raffinée « Maurice ». L'appartement se trouve au deuxième étage et a été aménagé dans un souci d'espace, de confort et de modernité.

Aménagement :

Le large hall d'entrée, équipé d'un vestiaire et de toilettes séparées pour les invités, mène au spacieux salon. Vous y profiterez d'une belle luminosité et d'un espace suffisamment grand pour accueillir un coin salon confortable et un coin repas agréable. La cuisine ouverte a été aménagée dans un style contemporain et s'ouvre directement sur la terrasse ensoleillée, idéale pour profiter de l'extérieur. À côté se trouve un débarras pratique, utile pour le rangement supplémentaire et les appareils ménagers.

L'appartement dispose de deux chambres à coucher à part entière, chacune avec sa propre salle de bains, ce qui garantit une intimité et un confort optimaux.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7795425
Adresse	Tramweg 5, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	2024
Obligation de rénovation	Non
Sol	2
Sols	3
Surface	83 m²
Superficie brute du terrain.	92 m²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Garages	1
Ascenseur	Oui

ÉNERGIE & EAU

Classe CBE	Ap
------------	----

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Jarne Hanssens
jarne@cambierdenil.be