

Magnifique appartement avec vue frontale sur la mer

108 m² | 3 chambres à coucher | 3 salles de bains
Zeedijk-Knokke 732, 8300 Knokke-Heist

€ 2.375.000



DESCRIPTION

Découvrez ce magnifique appartement entièrement rénové bénéficiant d'une vue frontale imprenable sur la mer, idéalement situé sur la digue du Zoute.

Le hall d'entrée raffiné avec vestiaire et toilettes invités vous mène vers un spacieux séjour baigné de lumière. La cuisine ouverte, entièrement équipée et au design contemporain, s'intègre harmonieusement à l'espace salle à manger et salon. Les larges baies vitrées offrent une vue panoramique exceptionnelle sur la mer.

L'appartement comprend trois chambres spacieuses, toutes aménagées avec des placards intégrés et disposant chacune de leur propre salle de bains ou salle de douche, garantissant un confort et une intimité absolus pour les occupants et leurs invités.

À l'arrière, une agréable terrasse ensoleillée vous permet de profiter du calme en toute sérénité.

Atout supplémentaire : possibilité d'acquies un emplacement de parking au sein de la résidence.

Cet appartement d'exception allie une rénovation de très haute qualité, des finitions luxueuses et un emplacement incomparable sur la digue du Zoute, offrant un cadre de vie ou de villégiature unique au bord de la mer.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Jan Tricot

VENTE

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

IPI 512.692

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7789493
Adresse	Zeedijk-Knokke 732, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	1988
Obligation de rénovation	Non
Sol	2
Sols	8
Surface	108 m²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	3
Salles de bain	3
Garages	1
Ascenseur	Oui
Chauffage	pompe à chaleur

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m²/an)	150
Code CBE	20251209-0003753313
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Jan Tricot**

VENTE

jan@cambierdenil.be

050/96.96.25

IPI 512.692