

Appartement d'angle entièrement rénové, lumineux et meublé

78 m² | 2 chambres à coucher | 2 salles de bains | terrasse
Zandstraat 17, 8300 Knokke-Heist

€2.500



DESCRIPTION

Appartement d'angle entièrement rénové, lumineux et meublé, avec deux chambres à coucher de taille confortable, idéalement situé sur la Place du Triangle, à deux pas de la plage.

Disposition : hall d'entrée avec toilette invités. Lumineux séjour avec salon et salle à manger donnant accès à la terrasse. Cuisine ouverte entièrement équipée. Deux chambres spacieuses, toutes deux équipées de placards intégrés. Salle de bains complète. Salle de douche séparée.

L'appartement est loué entièrement meublé

CONDITIONS DE LOCATION :

preuve du paiement du premier mois de loyer;
preuve de souscription d'une assurance responsabilité locative ;
preuve de constitution de la garantie locative (versement sur un compte bloqué) ;
état des lieux établi à frais partagés entre le bailleur et le locataire (50 % - 50 %) ;
location exclusivement possible au nom d'une personne physique.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7756439
Adresse	Zandstraat 17, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	1978
Obligation de rénovation	Non
Sol	3
Sols	6
Surface	78 m²
Disponibilité	à convenir
Chambres à coucher	2
Salles de bain	2
Ascenseur	Oui
Chauffage	gaz

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m²/an)	289
Code CBE	20250210-0003523329-RES-1
Classe CBE	C

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be