

Exclusivité : luxueux penthouse de coin avec terrasses à couper le souffle

225 m² | 4 chambres à coucher | 3 salles de bains | terrasse
Ebbestraat 10, 8300 Knokke-Zoute

Prix sur demande



DESCRIPTION

Exclusivité: impressionnant penthouse de coin bénéficiant d'exceptionnelles terrasses ensoleillées et d'une vue panoramique sur le Zoute et la mer.

Cet appartement exclusif allie des volumes généreux, une luminosité remarquable et un luxe absolu dans une situation d'exception.

Disposition : élégant hall d'entrée avec vestiaire, toilettes invités et espace de rangement pratique. Le vaste séjour baigné de lumière, composé d'un spacieux salon et d'une élégante salle à manger, s'ouvre sur une terrasse exceptionnellement grande où vous profitez d'une vue mer à couper le souffle. Cuisine entièrement équipée avec finitions haut de gamme.

La suite parentale, avec accès direct à la terrasse, bénéficie d'une vue spectaculaire sur la mer et d'une spacieuse salle de douche. L'appartement comprend également trois chambres supplémentaires, une grande salle de bains ainsi qu'une seconde salle de douche.

Eplacement de parking dans la résidence et possibilité d'acquérir un garage fermé dans une résidence voisine.

Il s'agit d'une vente d'actions.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7705202
Adresse	Ebbestraat 10, 8300 Knokke-Zoute
Année de construction	1980
Année de rénovation	2025
Obligation de rénovation	Non
Sol	8
Sols	8
Surface	225 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	4
Salles de bain	3
Cuisine	Oui
Garages	1
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	collectif gaz
Verre double	Oui

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	C
Score P	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Yannick Bassens**

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16

☎ 050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	150
------------------------------	-----

Code CBE	20210805-0002439845-res-2
----------	---------------------------

Classe CBE	B
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Yannick Bassens

VENTE - ESTIMATIONS

yannick@cambierdenil.be
050/96.96.16