

Maison de coin à rénover avec beaucoup de potentiel

125 m² | 4 chambres à coucher | 3 salles de bains | terrasse
Rode-Kruisstraat 1, 8300 Knokke-Heist

€ 795.000



DESCRIPTION

Cette maison de coin à Oud Knokke, en bordure du Zoute, offre une opportunité idéale pour un projet de rénovation.

Option 1 : Rénovation personnelle selon votre propre vision et style.

Option 2 : Rénovation complète avec un plan réfléchi conçu par un architecte renommé.

La maison bénéficie alors d'une disposition pratique et élégante, comprenant :

Un séjour lumineux avec cuisine ouverte et accès au jardin

4 chambres

3 salles de bains

Un bureau

Une terrasse ensoleillée

Un garage intégré

Visitez la propriété ou venez consulter les plans dans nos bureaux.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IP1 511.825

FAITS

Type	maison
Numéro de référence.	7704821
Adresse	Rode-Kruisstraat 1, 8300 Knokke-Heist
Année de construction	1965
Obligation de rénovation	Non
Sols	2
Surface	200 m ²
Superficie brute du terrain.	125 m ²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	4
Salles de bain	3
Garages	1
Chauffage	gaz (chau. centr.)

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	515
Code CBE	3557151
Classe CBE	F

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	D 
Score P	D 

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be
IPI 511.825