

Villa neuve exclusive dans le quartier paisible de Westkapelle

1097 m² | 4 chambres à coucher | 2 salles de bains | jardin

Adresse sur demande

€ 2.195.000



DESCRIPTION

Située dans un environnement résidentiel particulièrement calme à Westkapelle, cette magnifique villa neuve indépendante séduit par son architecture intemporelle, ses volumes généreux et son confort contemporain. Implantée sur un beau terrain avec jardin orienté plein sud, elle offre un cadre de vie exceptionnel.

Le rez-de-chaussée comprend un vaste espace de vie baigné de lumière avec salon élégant, salle à manger conviviale et cuisine ouverte entièrement pensée pour le confort quotidien. Une buanderie pratique ainsi qu'un grand garage double complètent ce niveau. Les espaces de vie donnent directement accès à une agréable terrasse couverte et au jardin.

À l'étage, la villa dispose de quatre chambres spacieuses, dont une suite parentale avec dressing, ainsi que de deux salles de bains raffinées et d'une buanderie séparée. Chaque espace a été conçu avec une attention particulière portée à la luminosité, au confort et à l'intimité.

À l'extérieur, l'aménagement paysager met en valeur le caractère verdoyant et exclusif de la propriété, tout en garantissant une intimité optimale. La situation combine parfaitement tranquillité, nature et proximité de Knokke et du littoral belge.

Une opportunité rare pour les amateurs d'élégance, d'espace et de qualité de vie.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be

FAITS

Type	maison
Numéro de référence.	7704185
Année de construction	2026
Obligation de rénovation	Non
Sols	1
Surface	315 m²
Superficie brute du terrain.	1.097 m²
Disponibilité	à la livraison
Chambres à coucher	4
Salles de bain	2
Jardin	Oui
Piscine	Oui
Garages	1

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Aucune licence délivrée
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL
EXCLUSIEF VASTGOED

Vuitton Neyts
vuitton@cambierdenil.be