

## Appartement neuf dans un emplacement central – Résidence Verwee

135 m² | 3 chambres à coucher | 3 salles de bains | terrasse

Adresse sur demande

**Prix sur demande**



### DESCRIPTION

Ce projet exclusif bénéficie d'un emplacement de premier choix, sur l'emblématique Lippenslaan et la charmante Verweeplein. Grâce à sa situation centrale, vous profiterez d'un équilibre parfait entre calme, nature et vie animée qui fait tout le charme de Knokke-Heist.

Dans les environs immédiats, vous trouverez notamment le Royal Zoute Golf Club, des boutiques exclusives, des galeries d'art renommées et des adresses gastronomiques raffinées. Des lieux emblématiques tels que La Réserve Resort et le Zegemeer sont également accessibles à pied.

Avec cette nouvelle réalisation, nous créons une expérience de vie alliant luxe, confort et élégance intemporelle au cœur de Knokke-Heist.

Ce penthouse duplex exclusif de 3 chambres est situé aux troisième et quatrième étages de la Résidence VERWEE, sur l'Albertlaan, au cœur de Knokke-Heist. L'appartement dispose d'un vaste espace de vie avec cuisine ouverte, de plusieurs terrasses ensoleillées, de trois chambres à coucher spacieuses, de deux salles de bains élégantes et de rangements pratiques. Grâce à son agencement en duplex exceptionnel, à ses grandes baies vitrées et à ses finitions haut de gamme, vous profiterez ici d'une combinaison unique de luxe, d'espace et de confort.

Pour plus d'informations ou pour consulter les plans, n'hésitez pas à nous contacter.

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL  
EXCLUSIEF VASTGOED

**Vuitton Neyts**  
vuitton@cambierdenil.be

## FAITS

|                          |                |
|--------------------------|----------------|
| Type                     | appartement    |
| Numéro de référence.     | 7688750        |
| Année de construction    | 2026           |
| Obligation de rénovation | Non            |
| Sol                      | 3              |
| Sols                     | 4              |
| Surface                  | 135 m²         |
| Disponibilité            | à la livraison |
| Chambres à coucher       | 3              |
| Salles de bain           | 3              |
| Garages                  | 1              |
| Ascenseur                | Oui            |

## OBLIGATION D'INFORMATION

|                                        |                                                                           |
|----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Destination de développement urbain    | En application                                                            |
| Permis de construire                   | Aucune licence délivrée                                                   |
| Convocation et demande de recouvrement | Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée |
| Droit de préemption                    | Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire      |
| Permis de lotissement                  | Pas de permis de vente                                                    |
| Zone sujette aux inondations           | En application                                                            |

Interesse?  
Contacteer onze makelaar.

CAMBIER DE NIL  
EXCLUSIEF VASTGOED

**Vuitton Neyts**  
vuitton@cambierdenil.be