

Superbe appartement rénové offrant des vues exceptionnelles

62 m² | 2 chambres à coucher | 1 salle de bains | terrasse
De Wielingen 16, 8300 Knokke-Zoute

€ 795.000



DESCRIPTION

Magnifique appartement bénéficiant d'une vue dégagée exceptionnelle sur les villas et l'Approach Golf du Zoute.

Situé dans la prestigieuse Résidence Saint Georges à Knokke-Le-Zoute, à un emplacement de premier choix entre la place Albert et la digue piétonne. Cet appartement combine un panorama à couper le souffle avec la plus belle partie de la plage et des dunes.

L'agencement comprend un élégant hall d'entrée avec toilettes invités séparées, un vaste séjour lumineux avec terrasse attenante offrant une vue remarquablement large sur le Zoute. La cuisine entièrement équipée est réalisée avec des matériaux haut de gamme et dotée de tous les appareils modernes, y compris une cave à vin.

L'appartement dispose également de deux belles chambres avec placards intégrés ainsi que d'une luxueuse salle de douche avec douche à l'italienne et lavabo.

Possibilité d'acquérir un emplacement de parking dans la résidence.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Manon Dekkers

LOCATION À L'ANNÉE

manon@cambierdenil.be

050/60.10.20

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7671807
Adresse	De Wielingen 16, 8300 Knokke-Zoute
Année de construction	1966
Année de rénovation	2026
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	1
Sol	6
Sols	7
Surface	62 m²
Disponibilité	à convenir
Chambres à coucher	2
Salles de bain	1
Cuisine	Oui
Terrasse	1
Parkings (intérieur)	1
Ascenseur	Oui
Frais / mois	100
Chauffage	gaz (chau. centr.)

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	zone d'habitat
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	A
Score P	A

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Manon Dekkers
LOCATION À L'ANNÉE
manon@cambierdenil.be
050/60.10.20

☎ 050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	74
------------------------------	----

Code CBE	0003068353-RES-1
----------	------------------

Classe CBE	A
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Manon Dekkers
LOCATION À L'ANNÉE
manon@cambierdenil.be
050/60.10.20