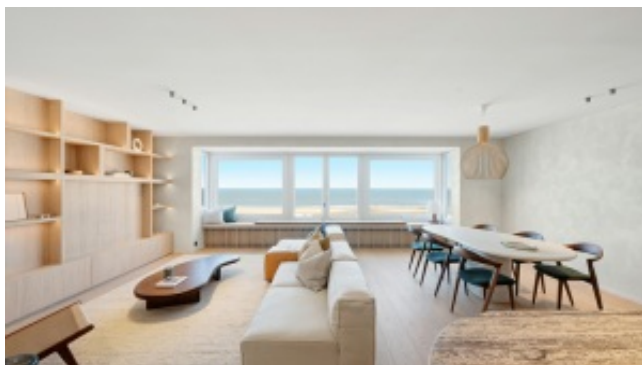


Exclusivité: appartement impressionnant sur la digue

155 m² | 4 chambres à coucher | 3 salles de bains | terrasse
Zeedijk-Knokke 702, 8300 Knokke-Zoute

€ 2.995.000



DESCRIPTION

Exclusivité: Appartement impressionnant avec une largeur de 7,5 mètres sur la digue avec une vue frontale sur la mer.

Exceptionnellement grand avec 4 chambres et 3 salles de bains.

Très bien situé entre la place du Phare et la place Albert, à quelques pas des commerces.

Composition : hall d'entrée avec vestiaire et toilettes invités, séjour très spacieux avec cuisine ouverte et vue mer panoramique, 1ère chambre avec placards, 2ème chambre avec placards, salle de bains séparée, 3ème chambre avec placards, un bureau et une salle de douche attenante. Chambre principale avec dressing et salle de douche ensuite. Terrasse arrière accessible par 2 chambres.

L'appartement a été équipé de nombreux placards et armoires intégrés.

Cave privative spacieuse et local à vélos.

CPE : 173 m² - CU : 3224222

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be

IPI 511.825

FAITS

Type	appartement
Numéro de référence.	7625178
Adresse	Zeedijk-Knokke 702, 8300 Knokke-Zoute
Année de construction	1970
Année de rénovation	2025
Obligation de rénovation	Non
Sol	3
Sols	8
Surface	155 m²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	4
Salles de bain	3
Cuisine	Oui
Sous-sol	Oui
Ascenseur	Oui
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	gaz (chau.centr.)
Verre double	Oui

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m²/an)	124
Code CBE	3224222
Classe CBE	B

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	C
Score P	C

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be
IPI 511.825

☎ 050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Maxime Van Bockrijck
VENTE

maxime@cambierdenil.be
IPI 511.825