

Propriété sise au calme avec vue sur les champs

5460 m² | 5 chambres à coucher | 4 salles de bains | jardin

Adresse sur demande

€ 2.545.000



DESCRIPTION

Propriété de 5.500 m² sise au calme, à proximité du centre de Knokke, bénéficiant d'une vue lointaine sur les champs. Composition : hall d'entrée avec toilettes invités. Salon spacieux avec véranda confortable. Cuisine ouverte avec une belle vue sur les champs et le jardin. Premier étage : Chambre principale avec salle de bain privée, deuxième et troisième chambres à coucher complètes, salle de bain dans le hall de nuit et une quatrième pièce plus petite ou bureau. Atelier indépendant avec séjour lumineux, cuisine et salle à manger. Au premier étage se trouvent deux chambres à coucher complètes, chacune avec leur propre salle de bain et WC. Plusieurs places de parking.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Olivier De Nil

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238

FAITS

Type	maison
Numéro de référence.	7623725
Année de construction	1986
Obligation de rénovation	Non
Sols	2
Surface	276 m²
Superficie brute du terrain.	5.460 m²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	5
Salles de bain	4
Jardin	Oui
Garages	1
Lieu de lavage	Oui
Chauffage	gaz (chau.centr.)
Verre double	Oui

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m²/an)	207
Code CBE	20240516-0003249484-res-1
Classe CBE	C

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	B
Score P	B

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Olivier De Nil**

VENTE

olivier@cambierdenil.be

050/96.96.27

IPI 203.238