

Villa individuelle sur un terrain exceptionnel dans un sentier du Zoute

1693 m² | 8 chambres à coucher | 7 salles de bains | jardin

Prinses Josephinelaan 1, 8300 KNOKE-ZOUTE

Prix sur demande



DESCRIPTION

Spacieuse villa, sise sur un terrain de 1.693 m², située au coeur du Zoute, un endroit très prisé et très calme, à quelques pas de l'approach-golf et de l'église des pères dominicains.

Composition: entrée, spacieux séjour (double salon-salle à manger-bar), cuisine équipée, 8 spacieuses chambres à coucher, dont 1 située au rez et 7 salles de bains, bureau ou salle de réunion avec feu ouvert. Terrasse plein sud et très beau jardin. Garage pour 1 voiture et plusieurs emplacements. Cave, chauffage gaz.

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Nicolas Baert

BACKOFFICE

nicolas@cambierdenil.be

FAITS

Type	maison
Numéro de référence.	7346139
Adresse	Prinses Josephinelaan 1, 8300 KNOKKE-ZOUTE
Année de construction	1938
Année de rénovation	1995
Obligation de rénovation	Non
Terrasse - nombre	2
Sols	2
Surface	550 m²
Superficie brute du terrain.	1.693 m²
Disponibilité	à l'acte
Chambres à coucher	8
Salles de bain	7
Cuisine	Oui
Jardin	Oui
Terrasse	2
Garages	1
Parkings (intérieur)	1
Parkings (extérieurs)	3
Sous-sol	Oui
Chauffage	individuel gaz

OBLIGATION D'INFORMATION

Destination de développement urbain	En application
Permis de construire	Permis délivré
Convocation et demande de recouvrement	Aucune mesure de redressement judiciaire ou mesure administrative imposée
Droit de préemption	Il n'y a pas de droit de préemption pour l'aménagement du territoire
Permis de lotissement	Pas de permis de vente
Zone sujette aux inondations	En application
Score G	C
Score P	B

Interesse?
Contacteer onze makelaar.

**Nicolas Baert**

BACKOFFICE

nicolas@cambierdenil.be

☎ 050 60 10 20



INFO@CAMBIERDENIL.BE

ÉNERGIE & EAU

CBE (kwh/m ² /an)	408
------------------------------	-----

Code CBE	0003643879
----------	------------

Classe CBE	E
------------	---

Interesse?
Contacteer onze makelaar.



Nicolas Baert
BACKOFFICE
nicolas@cambierdenil.be